

Plouneour-Trez

lettre d'information

septembre 08

n°11

Bilan de saison

Certains peintres transforment le soleil en un point jaune, d'autres transforment un point jaune en soleil ! (Pablo Picasso)

La saison 2008 s'avère pour l'OT (et ce malgré la morosité ambiante...) satisfaisante :

- au niveau des réservations de locations (grâce à des réservations en nombre au printemps = ponts du mois de mai notamment).
- au niveau de la fréquentation de l'OT, stable.
- au niveau des animations qui ont en général beaucoup plu.

Un bilan encourageant !

En route pour 2009 avec de nouveaux projets, la même motivation et ... le soleil !

L'actu' du mois de septembre

Les chiffres de l'été

ADHESIONS

86 adhésions en 2008 (meilleure année depuis 2001)

LOCATIONS SAISONNIERES

48 meublés dont 7 mobilhomes et 25 locations classées ou labellisées :

- 15 classements préfecture : 6 x 3 étoiles + 9 x 2 étoiles
- 5 labels Gîte de France : 1 x 3 épis + 4 x 2 épis
- 5 labels Clévacances : 2 x 3 clés + 3 x 2 clés

- + 1 hôtel
- + 2 campings
- + 1 centre d'hébergement collectif
- + 1 chambre d'hôte

MOYENNE DE LOCATION DES MEUBLES SAISONNIERS

(base 47 locations)

9,04 semaines
contre 8,46 semaines en 2007 / 8,10 en 2006 / 7,28 en 2005 / 7,16 en 2004 / 7,3 en 2003 / 6,3 en 2002.

soit une augmentation de + 6,86 % des réservations par rapport à 2007 sans compter les semaines retenues par les propriétaires = 16 semaines en juillet et août.

locations classées : moyenne de location = 11,62 sans compter les semaines retenues par les propriétaires = 13 semaines en juillet et août

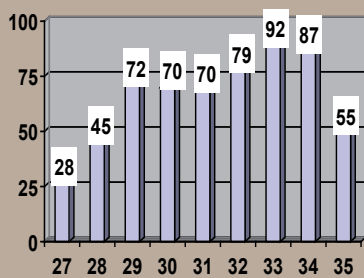
locations non classées : moyenne de location = 6,34 sans compter les semaines retenues par les propriétaires = 3 semaines en juillet et août

Taux d'occupation de 70,2 % en juillet et août (9 semaines) (70 % en 2007, 74,3 % en 2006) y compris les semaines retenues par les propriétaires

66 % des réservations en juillet et août, 44 % de janvier à juin et de septembre à décembre

106 semaines louées de janvier à juin (76 en 2007, 84 en 2006, 57 en 2005) soit + 39,5 % et 38 à partir de septembre (28 en 2007, 19 en 2006 et 13 en 2005), soit + 35,7 %.

surtout pour les locations classées (=75,7 %)



Graphique = taux d'occupation en % des locations par semaine en juillet et août.

ANIMATIONS

27 animations organisées ou co-organisées par l'OT de janvier à septembre.

Réunion du Conseil d'Administration de l'OT

Les membres du Conseil d'Administration de l'OT se sont retrouvés le vendredi 5 septembre pour une réunion de fin de saison. L'occasion de présenter les premiers chiffres de l'été, et de se satisfaire de la réussite des activités et animations proposées cette année par l'OT. A noter les nouveautés 2008 qui ont connu un grand succès : notamment le carnet de vacances et le carnet de pêche, les sorties pêche à pied, le prêt de matériel de pêche, sans oublier les locations de vélos et le circuit vélo en Côte des Légendes. A l'issue de la réunion, l'Office avait convié toutes les personnes ayant contribué à la réussite de la saison à partager un repas de fin de saison : plus de 70 personnes y étaient présentes, presque tous bénévoles de l'OT. UN GRAND MERCI à eux pour leur soutien !

Catalogue des locations saisonnières

Edité chaque année en collaboration avec les autres OT de la Côte des Légendes et des Abers et l'agence de développement du Pays des Abers, le catalogue des locations saisonnières est actuellement en cours d'édition et devrait sortir courant novembre.

L'agenda

jeudi 4 : sortie pêche à pied organisée par l'OT.

vendredi 5 : CA de l'OT.

jeudi 11 septembre : randonnée matinale «Au lever du soleil, quand la nature se réveille», organisée par l'OT.

mercredi 17 : visite de reclassement d'une location saisonnière.

jeudi 18 : visite commentée de l'église et de ses vitraux, organisée par l'OT, RV 9h45, 3€.

Le chiffre du mois

105

carnets de vacances vendus à l'OT en juillet et août

Zoom patrimoine

Manoir de Langueno : Au 16es., il appartenait à la seigneurie des Kerbiquet, au 17es. aux Moyne de Trévigné, aux Le Bourdonnaye-Blossac et enfin aux Camus de la Guibourgère. L'un des membres de cette famille, Louis, mort en 1793, a été conseiller de grand chambre au parlement de Paris. Croix de Langueno : 1920. Croix de cimetière en pierre de Kersanton.